

**ALTERAÇÃO CONTRATUAL Nº 002 DA
SOCIEDADE CONSTRUTORA JEP CONSTRUÇÃO E PROJETOS
CIVIL LTDA-ME**

1) LUIZ EDUARDO ALVES DE CASTRO, brasileiro, empresário, casado no regime de comunhão parcial de bens, natural de Manaus/AM, nascido em 3 de Outubro de 1978, portador da carteira de identidade nº 1353010-0 SSP/AM e CPF nº 643.708.442-15, residente e domiciliado nesta cidade de Manaus, Rua Nilo Geber, nº 72-A, bairro Coroado, CEP 69.085-000 e **2) MARIA SANTANA LIMA DE BRITO**, brasileira, empresária, viúva, natural de Monção/MA, nascida em 26 de Julho de 1967, portadora da carteira de identidade nº 1048791-3 SSP/AM e CPF nº 435.905.862-49, residente e domiciliada nesta cidade de Manaus, na Rua Piauí, nº 26, Conjunto Braga Mendes, bairro Cidade Nova, CEP 69.099-184, únicos sócios da **CONSTRUTORA JEP CONSTRUÇÃO E PROJETOS CIVIL LTDA-ME**, com sede e domicílio à Avenida Maués, nº 1272, casa 01, bairro Cachoeirinha, Manaus-AM - CEP 69.065-070, inscrita na Junta Comercial do Estado do Amazonas sob NIRE 13200511093 em 03.04.2009 e inscrita no CNPJ sob o nº 10.739.604/0001-08, por este instrumento decidem por unanimidade e na melhor forma de direito, alterar seu contrato social:

1ª) Ingressa neste ato na sociedade, **MARCELO ALVES DE CASTRO**, brasileiro, empresário, solteiro, natural de Manaus/AM, nascido em 1º de setembro de 1974, portador da carteira de identidade nº 1170333-4 e do CPF nº 581.558.722-20, residente e domiciliado nesta cidade de Manaus à Rua Afonso de Souza, nº 208, bairro Raiz, CEP 69068-260.

2ª) Retira-se neste ato da sociedade, **MARIA SANTANA LIMA DE BRITO**, acima qualificada, transferindo a totalidade de suas quotas no valor de R\$ 49.500,00 (Quarenta e Nove Mil, Quinhentos Reais), ao sócio ingressante **MARCELO ALVES DE CASTRO**, acima qualificado.

3ª) O sócio **LUIZ EDUARDO ALVES DE CASTRO**, cede e transfere ao sócio ingressante **MARCELO ALVES DE CASTRO**, 40.500 (quarenta mil e quinhentas) quotas no valor nominal de 1,00 (um) real cada uma, correspondente a R\$ 40.500,00 (Quarenta Mil e Quinhentos Reais), com os novos percentuais assumidos neste ato, ativo e passivo da sociedade, ficando o capital social subscrito e integralizado conforme segue:

SÓCIOS	QUOTAS	VALOR EM R\$	TOTAL
MARCELO ALVES DE CASTRO	90.000	1,00	90.000,00
LUIZ EDUARDO ALVES DE CASTRO	60.000	1,00	60.000,00
	=====		=====
TOTAL	150.000		150.000,00

fy
scustro
lorenzetti

4ª) A responsabilidade de cada sócio é restrita ao valor de suas quotas, mas todos respondem solidariamente pela integralização do capital social. (art. 1.052, CC/2002);

5ª) Os sócios não respondem subsidiariamente pelas obrigações sociais.

6ª) A administração da sociedade será exercida pelo sócio o sr. **MARCELO ALVES DE CASTRO**, a qual caberá isoladamente com os poderes e atribuições de delegar, autorizado o uso de nome empresarial, vetado, no entanto, em atividades estranhas ao interesse social ou assumir obrigações seja em favor de qualquer dos quotistas ou de terceiros, bem como onerar ou alienar bens imóveis da sociedade, sem autorização do outro sócio (artigos 997, VI; 1.013, 1.015, 1064, CC/2002).

7ª) O Administrador o sr. **MARCELO ALVES DE CASTRO** declara, sob as penas da lei, de que não está impedido de exercer a administração da sociedade, por lei especial, ou em virtude de condenação criminal, ou por se encontrarem sob os efeitos dela, a pena que vede ainda que temporariamente, o acesso a cargos públicos; ou por crime falimentar, de prevaricação, peita ou suborno, concussão, peculato, ou contra a economia popular, contra o sistema financeiro nacional, contra normas de defesa da concorrência, contra as relações de consumo, fé pública, ou a propriedade. (art. 1.011, § 1º, CC/2007);

À vista da modificação ora ajustada consolida-se o contrato social, com a seguinte redação:

CLÁUSULA PRIMEIRA

DENOMINAÇÃO SOCIAL, SEDE E FORO E DURAÇÃO - A sociedade gira sob o nome empresarial **CONSTRUTORA JEP CONSTRUÇÃO E PROJETOS CIVIL LTDA-ME**, e tem sede e domicílio à Avenida Maués, nº 1272, casa 01, bairro Cachoeirinha, Manaus-AM - CEP 69.065-070.

A Sociedade iniciou suas atividades em 03 de Abril de 2009 e seu prazo de duração é indeterminado.

CLÁUSULA SEGUNDA

CAPITAL SOCIAL - O Capital Social é de R\$ 150.000,00 (Cento e Cinquenta Mil Reais), dividido em 150.000 (cento e cinquenta mil) quotas no valor nominal de R\$ 1,00 (Hum Real) cada, subscritas e integralizadas, em moeda corrente e legal do País, conforme segue:

SÓCIOS	QUOTAS	VALOR EM R\$	TOTAL
MARCELO ALVES DE CASTRO	90.000	1,00	90.000,00
LUIZ EDUARDO ALVES DE CASTRO	60.000	1,00	60.000,00
	=====		=====
TOTAL	150.000		150.000,00

Jep *Marcelo* *Luiz*

CLÁUSULA TERCEIRA

RESPONSABILIDADE DOS SÓCIOS – A responsabilidade de cada sócio é restrita ao valor de suas quotas, mas todos respondem solidariamente pela integralização do capital social (art. 1.052, CC/2002).

CLÁUSULA QUARTA

OBJETIVOS SOCIAIS – A sociedade tem por objetivos sociais:

- 71.19-7/03 – Serviços de desenho técnico relacionados à arquitetura e engenharia;
- 71.11-1/00 – Serviços de arquitetura;
- 70.20-4/00 – Atividades de consultoria em gestão empresarial, exceto consultoria técnica específica;
- 74.90-1/99 – Outras atividades profissionais, científicas e técnicas não especificadas anteriormente;
- 77.32-2/01 – Aluguel de máquinas e equipamentos para construção sem operador, exceto andaimes;
- 81.21-4/00 – Limpeza em prédios e em domicílios;
- 81.11-7/00 – Serviços combinados para apoio a edifícios, exceto condomínios prediais;
- 81.12-5/00 – Condomínios prediais;
- 81.21-4/00 – Limpeza em prédios e em domicílios;
- 81.29-0/00 – Atividades de limpeza não especificadas anteriormente (as atividades de limpeza e de tratamento de piscinas, de chaminés, de fornos, incineradores, cadeiras, dutos de ventilação, de refrigeração de ar, de máquinas industriais, limpeza em três, ônibus, embarcações, limpeza do interior de tanques marítimos, limpeza de garrafas, limpeza de ruas, limpeza de caixas de água e caixas de gordura);
- 45.20-0/01 – Serviços de manutenção e reparação mecânica de veículos automotores;
- 43.99-1/03 – Obras de alvenaria;
- 47.44-0/99 – Comércio varejista de materiais de construção em geral;
- 46.13-3/00 – Representantes comerciais e agentes do comércio de madeira, material de construção e ferragens;
- 46.51-6/01 – Comércio atacadista de equipamentos de informática;
- 46.51.6/02 – Comércio atacadista de suprimentos para informática;
- 46.49-4/02 – Comércio atacadista de aparelhos eletrônicos de uso pessoal e doméstico;
- 43.21.5/00 – Instalação e manutenção elétrica;
- 43.22-3/02 – Instalação e manutenção de sistemas centrais de ar condicionado, de ventilação e refrigeração;
- 43.30-4/02- Instalação de portas, janelas, tetos, divisórias e armários embutidos de qualquer material;
- 43.30-4/04 – Serviços de pintura de edifícios em geral;
- 43.99-1/01 – Administração de obra;
- 43.30-4/99 – Outras obras de acabamento de construção;
- 43.99-1/05 – Perfuração e construção de poços de água;
- 42.13-8/00 – Obras de urbanização – ruas, praças e calçadas;
- 42.91-0/00 – Obras portuárias, marítimas e fluviais;
- 42.99-5/01 – Construção de instalações esportivas e recreativas;
- 43.11-8/02 – Preparação de canteiro e limpeza de terreno;

1.1 - Custos no decorrer

43.13-4/00 – Obras de terraplenagem;
43.30-4/03 – Obras de acabamento em gesso e estuque;
43.30-4/05 – Aplicação de revestimentos e de resinas em interiores e exteriores;
43.91-6/00 – Obras de fundações;
46.18-4/02 – Representantes comerciais e agentes do comércio de instrumentos e materiais odonto-médico-hospitalares;
46.18-4/01 – Representantes comerciais e agentes do comércio de medicamentos, cosméticos e produtos de perfumaria;
46.45-1/01 – Comércio atacadista de instrumentos e materiais para uso médico, cirúrgico, hospitalar e de laboratórios;
46.45-1/03 – Comércio atacadista de produtos odontológicos;
49.30-2/02 – Transporte rodoviário de carga, exceto produtos perigosos e mudanças, intermunicipal, interestadual e internacional;
46.79-6/04 – Comércio atacadista especializado de materiais de construção não especificados anteriormente (cal, areia, pedra britada, tijolo, telhas, gesso, argila, tubos, canos de água, aparelhos sanitários - pias, lavatórios, banheiras e similares, inclusive suas ferragens, portas e portões eletrônicos, asfalto, produtos siderúrgicos para construção – vergalhões, arames, pregos, produtos metalúrgicos para construção – perfis para boxes, esquadrias metálicas, divisórias e chapas de alumínio, saunas, piscinas e equipamentos correlatos, azulejos, pisos e revestimentos cerâmicos, mosaicos, pastilhas, ladrilhos e similares);
41.20-4/00 – Construção de edifícios;
46.34-6/03 – Comércio atacadista de pescados e frutos do mar;
47.24-5/00 – Comércio varejista de hortifrutigranjeiros;
47.12.1/00 – Comércio varejista de mercadorias em geral, com predominância de produtos alimentícios – minimercados, mercearias e armazéns;
46.17-6/00 – Representantes comerciais e agentes do comércio de produtos alimentícios, bebidas e fumo;
46.49-4/99 – Comércio atacadista de outros equipamentos e artigos de uso pessoal e doméstico não especificados anteriormente;
46.49-4/08 – Comércio atacadista de produtos de higiene, limpeza e conservação domiciliar;
46.47-8/01 – Comércio atacadista de artigos de escritório e de papelaria;
33.12.1/02 – Manutenção e reparação de aparelhos e instrumentos de medida, teste e controle;
33.12.1/03 – Manutenção e reparação de aparelhos eletrodomésticos e eletroterapêuticos e equipamentos de irradiação;
33.13-9/01 – Manutenção e reparação de geradores, transformadores e motores elétricos;
33.13-9/02 – Manutenção e reparação de baterias e acumuladores elétricos, exceto para veículos;
33.14-7/07 – Manutenção e reparação de máquinas e aparelhos de refrigeração e ventilação para uso industrial e comercial;
38.11-4/00 – Coleta de resíduos não-perigosos;
56.20-1/01 – Fornecimento de alimentos preparados preponderantemente para empresas;
56.20-1/02 – Serviços de alimentação para eventos e recepções – bufê
95.21-5/00 - Reparação e manutenção de equipamentos eletroeletrônicos de uso pessoal e doméstico;

lux *custo* *custo*

95.11-8/00 - Reparação e manutenção de computadores e de equipamentos periféricos; e
90.01-9/99 - Artes cênicas, espetáculos e atividades complementares não especificadas anteriormente.

CLÁUSULA QUINTA

ADMINISTRAÇÃO E USO DA DENOMINAÇÃO SOCIAL - A administração da sociedade caberá ao sócio o sr **MARCELO ALVES DE CASTRO**, que assinará separadamente, com os poderes e atribuições de Administrador autorizado o uso do nome empresarial, vetado, no entanto, em atividades estranhas ao interesse social ou assumir obrigações seja em favor de qualquer dos quotistas ou de terceiros, bem como onerar ou alienar bens imóveis da sociedade, sem autorização do outro sócio (artigos 997, VI; 1.013, 1.015, 1064, CC/2002).

CLÁUSULA SEXTA

RETIRADA "PRÓ-LABORE" - Os sócios poderão, de comum acordo, fixar uma retirada mensal, a título de "pró-labore" observadas as disposições regulares pertinentes.

CLÁUSULA SÉTIMA

LUCROS E/OU PREJUÍZOS - Ao término de cada exercício social, em 31 de dezembro, o administrador prestará contas justificadas de sua administração, procedendo à elaboração do inventário, do balanço patrimonial e do balanço de resultado econômico, cabendo aos sócios, na proporção de suas quotas, os lucros ou perdas apurados.

CLÁUSULA OITAVA

DA INDIVISIBILIDADE DAS QUOTAS - As quotas da sociedade são indivisíveis e não poderão ser cedidas ou transferidas a terceiros sem o expresso consentimento dos sócios remanescentes, cabendo a estes o direito de preferência para aquisição das quotas a serem transferidas ou cedidas.

CLÁUSULA NONA

FILIAIS E OUTRAS DEPENDÊNCIAS - A sociedade poderá, a qualquer tempo, abrir ou fechar filial ou outra dependência, mediante alteração contratual assinada por todos os sócios.

CLÁUSULA DÉCIMA

DISSOLUÇÃO DA SOCIEDADE - O falecimento, a interdição e qualquer outra situação que implique em dissolução da sociedade permitirão aos sócios remanescentes admitirem novos sócios para continuidade da empresa, na forma abaixo:

I - Em caso de falecimento de qualquer dos sócios, os herdeiros receberão todos os seus haveres, apurados com base no último balanço aprovado, se levantado até 60 (sessenta) dias antes do óbito, ou em balanço especial levantado para esse fim, pagáveis em 10 (dez)



parcelas mensais, iguais e sucessivas, vencendo-se, a primeira, noventa dias após a data do falecimento, e as demais, nas mesmas datas dos meses subsequentes.

II – No caso de um dos sócios desejar retirar-se da sociedade, deverá notificar os demais por escrito, com antecedência mínima de 60 (sessenta) dias, e os seus haveres lhe serão pagos conforme estabelecido em I, acima.

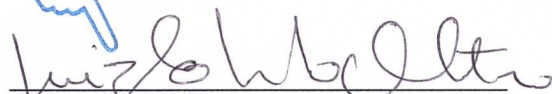
CLÁUSULA DÉCIMA PRIMEIRA

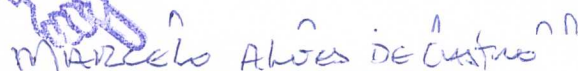
DESEMPEDIMENTO O Administrador o sr. **MARCELO ALVES DE CASTRO** declara, sob as penas da lei, de que não está impedido de exercer a administração da sociedade, por lei especial, ou em virtude de condenação criminal, ou por se encontrarem sob os efeitos dela, a pena que vede ainda que temporariamente, o acesso a cargos públicos; ou por crime falimentar, de prevaricação, peita ou suborno, concussão, peculato, ou contra a economia popular, contra o sistema financeiro nacional, contra normas de defesa da concorrência, contra as relações de consumo, fé pública, ou a propriedade. (art. 1.011, § 1º, CC/2007).


Fica eleito o foro de Manaus-AM, para o exercício e o cumprimento dos direitos e obrigações resultantes deste contrato.

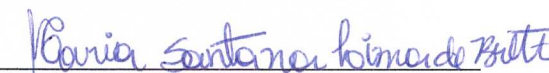
E, por estarem assim justos e contratados assinam o presente instrumento em 3 (três) vias, de igual teor e para o mesmo efeito, na presença das testemunhas abaixo:

Manaus, 21 de abril de 2014.


LUIZ EDUARDO ALVES DE CASTRO
CPF 643.708.442-15


MARCELO ALVES DE CASTRO
CPF 581.558.722-20


TESTENHUMA
CPF 384.101.332-53


MARIA SANTANA LIMA DE BRITO
CPF 435.905.862-49



TESTENHUMA
CPF

